

Burmistrz Miasta Orzesze
ogłasza I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Orzeszu przy ulicy
Jasnej, stanowiącej własność Gminy Orzesze

L.p.	Położenie	Nr działki	Pow. m ²	Nr KW	Cena
1	Orzesze ul. Jasna	1161/244	87	KA1M/00050975/4	4 052,00 zł

Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Opis nieruchomości

Nieruchomości usytuowane są w Orzeszu przy ul. Jasnej, w sąsiedztwie luźnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, gruntów niezabudowanych, częściowo zadrzewionych. Część działki zajmuje naroże budynku gospodarczego posadowionego na działce sąsiedniej. Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem rysunku planu MN/RM 01:

- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- zabudowa zagrodowa w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych
- sieci i urządzenia infrastruktury technicznej

Szczegółowy sposób zagospodarowania terenu wynika z w/w planu, który znajduje się do wglądu.

Nieruchomość zbywana z chwilą przejścia przez nabywcę może być użytkowana w sposób dotychczasowy.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość

Nieruchomość w części zabudowana jest narożem budynku gospodarczego posadowionego na nieruchomości stanowiącej odrębną własność; regulacja stanu własnościowego gruntu zajętego częścią budynku należeć będzie do nabywcy nieruchomości.

Informacja o przeznaczeniu nieruchomości przewidzianej do zbycia w drodze przetargowej.

Nieruchomość zbywana jest w formie przetargu ustnego ograniczonego ze względu na istniejącą zabudowę części działki narożem budynku gospodarczego posadowionego na działce sąsiedniej oraz ze względu na brak dostępu do drogi publicznej. Treść ogłoszenia o przetargu podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu, umieszczenie na stronie internetowej oraz BIP a ponadto wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszcza się w prasie.

Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu ograniczonym

Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu wyznacza się na dzień 26.05.2014r.

Przetarg na sprzedaż:

nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1161/244

odbędzie się w dniu 30.05.2014r. o godz. 10⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Orzeszu.

Wysokość wadium nieruchomości wynosi: 400 zł.

Wadium należy wnieść do dnia 26.05.2014r.

- w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Orzeszu:

Orzesko-Knurowski Bank Spółdzielczy Nr 55845410402002000003290002

Za dzień wpłaty wadium przyjmuje się dzień wpływu środków na konto Urzędu.

Komisja Przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdza wniesienie wadium przez uczestników przetargu.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Orzesze jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy sprzedaży w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu.

Wykaz nieruchomości, przeznaczony do sprzedaży był podany do publicznej wiadomości w dniu 08.11.2013r.

Burmistrz Miasta Orzesze zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Budownictwa, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Orzeszu, pokój nr 8, tel. 032 32 48 821 w godz. 7³⁰ – 15³⁰.

NACZELNIK
Wydziału Budownictwa, Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami


mgr inż. Maciej Bany

Z upoważnienia Burmistrza


Z-ca Burmistrza
mgr Andrzej Bujak